* **l**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

 t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**LĒMUMS**

Madonā

**2020.gada 21.jūlijā Nr.255**

(protokols Nr.14, 3.p.)

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ausmas”, Dzelzavas pagasts, Madonas novads atsavināšanu, rīkojot izsoli**

Nekustamais īpašums ar adresi Ausmas, Dzelzavas pagasts, Madonas novads kadastra Nr.7050 005 0460 (zemesgabala kad. apz. 70500050389), ir Madonas novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Dzelzavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000600044. Īpašumam ir starpgabala statuss.

Īpašums sastāv no:

* zemes vienības ar kopējo platību 0.5434 ha (kadastra apzīmējums 70500050389).

Pašvaldībai nav nepieciešams saglabāt nekustamo īpašumu pašvaldības funkciju veikšanai.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA „Eiroeksperts” (Latvijas Īpašumu Vērtētāju asociācijas profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.1) 2020.gada 26.maija novērtējumam, nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta – EUR 1500 (viens tūkstotis pieci simti euro ,00 centi) pašvaldības izdevumi sertificēta vērtētāja pakalpojumiem ir EUR 278,30 (divi simti septiņdesmit astoņi euroun 30 centi).

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu *Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības*, 21.panta pirmās daļas 17.punktu *Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.*

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu “*Publiskas personas mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē*”, 4.panta pirmo daļu [..] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5.panta pirmo daļu *Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija*,

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.puntku, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā 15.07.2020. Uzņēmējdarbības, teritoriālo un vides jautājumu komitejas un 21.07.2020. Finanšu un attīstības komitejas atzinumus, **atklāti balsojot**: **PAR** **–** **11** (Artūrs Čačka, Zigfrīds Gora, Antra Gotlaufa, Gunārs Ikaunieks, Valda Kļaviņa, Agris Lungevičs, Ivars Miķelsons, Andris Sakne, Inese Strode, Aleksandrs Šrubs, Gatis Teilis), **PRET – NAV, ATTURAS – NAV**, Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar adresi Ausmas”, Dzelzavas pagasts, Madonas novads (kadastra Nr.7050 005 0460), pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu – izsoles sākumcenu EUR 1800,00.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus. Uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas un izmantošanas komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektorei.

*Pielikumā: Izsoles noteikumi.*

Domes priekšsēdētājs A.Lungevičs

*Ļ.Čačka 64825133*